|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ЧАЙРИНСКОГО**  **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **ШАРОЙСКОГО**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ** |  | **НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН**  **ЧАЙРИН ЮЬРТАН ШАРАН**  **МУНИЦИПАЛЬНИ К1ОШТАН**  **АДМИНИСТРАЦИИ** |

**от 10.07.2019 г. с. Чайри № 05**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Об утверждении

Паспорта проекта комплексного развития Чайринского сельского поселения Шаройского муниципального района Чеченской Республики

1. Утвердить паспорт проекта комплексного развития Чайринского сельского поселения Шаройского муниципального района Чеченской Республики (приложение № 1).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации З.А. Саитов

Паспорт проекта Чайринского сельского поселения

Шаройского муниципального района

Чеченской Республики

(наименование субъекта Российской Федерации)

1. Наименование проекта:

Комплексное развитие Чайринского сельского поселения, Шаройского муниципального района Чеченская Республика

2. Место реализации проекта: с. Чайри Шаройский район ЧР.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(населенный пункт, поселение, город, район/городской округ, субъект Российской Федерации)

3. Цель проекта:

Для реализации указанной цели будут решены следующие задачи:

повышение соотношения среднемесячных располагаемых ресурсов сельского и городского домохозяйств с 65% в 2020 г. до 90% к 2025 г.;

сохранение доли сельского населения в общей численности населения субъекта РФ до 25,3% к 2025 г.;

повышение доли общей площади благоустроенных жилых помещений в сельской территории до 50%;

повышение доли жилых помещений, оборудованных всеми видами благоустройства;

повышение доли общей площади благоустроенных жилых помещений за счет обеспечения жилых домов газоснабжением и централизованными системами водоснабжения;

повышение доли площади благоустроенных жилых помещений за счет обеспечения жилых домов сетями освещения.

4. Инициатор проекта: Администрация Шаройского муниципального района Чеченской Республики

5. Срок реализации проекта: 2020 по 2021гг.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(год начала - год завершения проекта)

6. Перечень мероприятий и объектов, включенных в Проект:

- развитие водоснабжения (строительство водопроводов и водозаборных сооружений);

- развитие энергообеспечения (строительство распределительных газовых сетей, строительство сетей электропередачи и установка трансформаторов и установка уличных освещений);

- развитие телекоммуникаций (приобретения и монтаж оборудования, строительство линий передачи данных, обеспечивающих возможность подключения к сети «Интернет»)

7. Наличие проектной документации по объектам, включенным в состав мероприятий Проекта:

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование объекта** | **Документы, подтверждающие**  **проектную документацию** |
| Строительство внутрипоселкового водопровода | Разработка проектной документации не требуется, сметная документация будет подготовлена до 1 октября 2019 года |
| Установка водозаборных сооружений | Разработка проектной документации не требуется, сметная документация будет подготовлена до 1 октября 2019 года |
| Строительство внутрипоселкового газопровода | Разработка проектной документации не требуется, сметная документация будет подготовлена до 1 октября 2019 года |
| Строительство сетей электропередачи | Разработка проектной документации не требуется, сметная документация будет подготовлена до 1 октября 2019 года |
| Строительство линий передачи данных обеспечивающих возможность подключения к сети «Интернет») | Разработка проектной документации не требуется, сметная документация будет подготовлена до 1 октября 2020 год |
| Реконструкция здания ФАПа (по ФЦП) | Разработка проектной документации не требуется, сметная документация будет подготовлена на 1 мая 2021 год |
| Строительство детского сада на 60 мест | Разработка проектной документации не требуется, сметная документация будет подготовлена на 1 мая 2021 год |
| Строительство многофункциональный досуговый центр (дом культура) | Разработка проектной документации не требуется, сметная документация будет подготовлена на 1 мая 2021 год |
| Строительство футбольного стадиона | Разработка проектной документации не требуется, сметная документация будет подготовлена на 1 мая 2021 год |
| Установка трансформаторных станций 2 ед. | Не требуется |
| - Приобретение новой автомобильной  техники и оборудования для  обеспечения существующих объектов  социальной и культурной сферы | Не требуется |
| Приобретение санитарного транспорта мобильных медицинских комплексов | Не требуется |

8. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации по объектам, включенным в состав мероприятий комплексного проекта развития:

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование объекта** | **Документы, подтверждающие**  **проектную документацию** |
| Строительство внутрипоселкового водопровода | Разработка проектной документации не требуется, сметная документация будет подготовлена до 1 октября 2019 года |
| Установка водозаборных сооружений | Разработка проектной документации не требуется, сметная документация будет подготовлена до 1 октября 2019 года |
| Строительство внутрипоселкового газопровода | Разработка проектной документации не требуется, сметная документация будет подготовлена до 1 октября 2019 года |
| Строительство сетей электропередачи | Разработка проектной документации не требуется, сметная документация будет подготовлена до 1 октября 2019 года |
| Установка трансформаторных станций 2 ед. | Не требуется |
| Строительство уличного освещения | Разработка проектной документации не требуется, сметная документация будет подготовлена до 1 октября 2019 года |
| Строительство линий передачи данных обеспечивающих возможность подключения к сети «Интернет») | Разработка проектной документации не требуется, сметная документация будет подготовлена до 1 октября 2019 года |
| Реконструкция здания ФАПа (по ФЦП) | Разработка проектной документации не требуется, сметная документация будет подготовлена на 1 мая 2021 год |
| Строительство детского сада на 60 мест | Разработка проектной документации не требуется, сметная документация будет подготовлена на 1 мая 2021 год |
| Строительство многофункциональный досуговый центр (дом культура) | Разработка проектной документации не требуется, сметная документация будет подготовлена на 1 мая 2021 год |
| - Приобретение новой автомобильной  техники и оборудования для  обеспечения существующих объектов  социальной и культурной сферы | Не требуется |
| Приобретение санитарного транспорта мобильных медицинских комплексов | Не требуется |
| Строительство футбольного стадиона | Разработка проектной документации не требуется, сметная документация будет подготовлена на 1 мая 2021 год |

9. Обоснование соответствия решаемой при реализации комплексного проекта развития задачи приоритетам комплексного развития сельской территории (сельской агломерации):

В состав проекта развитие газоснабжения входит строительство распределительных газовых сети протяженностью 7,0 км, установка газораспределительных шкафов;

Строительство водопроводных сетей протяженностью 5,3 км;

Установка водозаборных сооружений;

Строительство линий передачи данных обеспечивающих возможность

подключения к сети «Интернет»);

Уличное освещение;

Строительство сетей электропередачи протяженностью 5,6 км;

Установка трансформаторных станций 1 ед.

Все это будет способствовать повышению уровня комфортности проживания в сельской местности, созданию благоприятных жилищных условий сельского населения для повышения инвестиционной активности в агропромышленном комплексе, созданию новых рабочих мест, расширению налогооблагаемой базы местных бюджетов и обеспечению роста сельской экономики в целом.

Это будет способствовать повышению уровня комфортности проживания населения в сельской местности, созданию благоприятных жилищных условий сельского населения.

10. Общая стоимость проекта в текущих ценах, всего: 267 930 (тыс. руб.)

11. Сметная стоимость проекта, всего: 258 222 (тыс. руб.)

12. Состав комплексного проекта развития:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | | Наименование объектов в составе проекта | | Мощность объекта | | Срок реализации | Введено на 01.01.2020 г. | | Общая стоимость, тыс. руб.  <1> | | Сметная стоимость, тыс. руб. | | | Освоено на 01.01.2020г. | Объем финансирования, тыс. руб. | | | | | | | Ввод объекта (квартал) | | | | | |
| 2020 г. | | | 2021г. | | 20\_\_ г. | | 2020 г. | | | 2021 г. | | 20\_\_ г. |
| 1 | | 2 | | 3 | | 4 | 5 | | 6 | | 7 | | | 8 | 9 | | | 10 | | 11 | | 12 | | | 13 | | 14 |
| 1. Развитие водоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | Строитетельствовнутрипоселкового водопровода | | 3,3 км | | 2020 г | 0 | | 10 560 | | 10 191 | | | 0 | 10 560 | | |  | |  | | 4 кв. | | |  | |  |
|  | | Водозаборное сооружение | | 1ед (50т) | | 2020г | 0 | | 8 500 | | 8 203 | | | 0 | 8 500 | | |  | |  | | 4 кв. | | |  | |  |
|  | | Всего | | x | | x | x | | 19060 | | 18 394 | | | 0 |  | | |  | |  | | x | | | x | | x |
| 2. Развитие энергообеспечения (строительство сетей электропередачи внутри муниципального образования, строительство уличного освещения) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | Строительство распределительных газовых сетей | | 17,3 км | | 2020 | 0 | | 38 925 | | 37 563 | | | 0 | 38 9250 | | | |  |  | | 4 кв. | | |  | |  |
| 2 | | Строительство сетей электроснабжения | | 8,6 км | | 2020 г | 0 | | 10 320 | | 9 959 | | | 0 | 10 320 | | | |  |  | | 4 кв. | | |  | |  |
| 3 | | Строительство уличного освещения | | 3,3 | | 2020г | 0 | | 3 960 | | 3 822 | | |  | 3 960 | | | |  |  | | 4 кв. | | |  | |  |
| 4 | | Приобретение трансформатора | | 2 ед. | | 2020 г | 0 | | 300 | | -- | | | 0 | 300 | | | |  |  | | 4 кв. | | |  | |  |
|  | | Всего | | x | | x | x | | 53 550 | | 51344 | | |  | 53 550 | | | |  |  | | x | | | x | | x |
| 3. развитие телекоммуникаций (приобретение и монтаж оборудования, строительство линий передачи данных, обеспечивающих возможность подключения к сети «Интернет») | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Строительство линий передачи данных обеспечивающих возможность подключения к сети «Интернет») | | 3,3 | | 2020г | | | 0 | | 10 320 | | 9 959 |  | | |  |  | | | |  | | 4 кв. |  | |  | |
|  | всего | |  | |  | | |  | | 10 320 | | 9 959 |  | | |  |  | | | |  | |  |  | |  | |
| 4.реализуемые проекты по созданию, реконструкции, модернизации, капитальному ремонту объектов социальной, инженерной, телекоммуникационной и транспортной инфраструктуры, осуществляемых в рамках государственных программ, реализуемых федеральными органами исполнительной власти. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция здания ФАПа (по ФЦП) | | 12 чел | | 2021г | | | 0 | | 25 000 | | 24 195 | 0 | | |  | 25 000 | | | |  | |  | 4 кв. | |  | |
| 2 | Строительство детского сада | | 60 мест | | 2021г | | | 0 | | 60 000 | | 57900 | 0 | | |  | 60 000 | | | |  | |  | 4 кв. | |  | |
| 3 | Строительство многофункциональный досуговый центр (дом культура) | | 85 мест | | 2021г | | | 0 | | 75 000 | | 72 375 | 0 | | |  | 75 000 | | | |  | |  | 4 кв. | |  | |
| 4 | Строительство спортзала | | 30 мест | | 2021 | | | 0 | | 25 000 | | 24 125- | 0 | | |  | 25 000 | | | |  | |  | 4 кв. | |  | |
|  | всего | |  | |  | | |  | | 185 000 | | 178 525 | 0 | | |  | 185 000 | | | |  | |  |  | |  | |
|  | Итого | |  | |  | | |  | | 267 930 | | 258 222 | 0 | | |  | 267 930 | | | |  | |  |  | |  | |

<1>В общую стоимость включаются все расходы по созданию объекта, в том числе расходы по разработке исходно-разрешительной и проектно-сметной документации, стоимость экспертизы проектной документации, сметная стоимость объекта.

13. Характеристика сельской территории (сельской агломерации), на которой планируется реализация проекта комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций):

13.1. наименование и месторасположение, в том числе удаленность от центра субъекта Российской Федерации, района/городского округа:

Шаройский муниципальный район расположен в юго-восточной высокогорной части Чеченской Республики. В его территорию, в основном, входит часть Большого Кавказского Хребта, сплошь покрытого густыми лесами и альпийскими лугами, густой паутиной многочисленных рек и речушек, берущих свое начало у острогов Большого Кавказского Хребта. Самая большая река в районе - Шаро-Аргун, которая расположена ровно по центру района и делит его как бы на две ровные половины. Также названо и ущелье, по которому протекает река - «Шаро-Аргунское ущелье». В состав Шаройского муниципального района входят 11 населенных пунктов. Административным центром является с.Химой.

С. Чайри расположена в 116 км от г.Грозного и в 8 км от районного центра с.Химой

13.2. численность населения, проживающего на сельской территории (сельской агломерации), на которой планируется реализация проекта комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций)

Численность населения Шаройского муниципального района Чеченской Республики по данным Чеченстата на 1 января 2019 года составляет 3196, человек, в том числе в Чайринском сельском поселении 186 человек.

13.3. численность трудоспособного населения, проживающего в сельской территории (сельской агломерации), на которой планируется реализация проекта комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций):

В Чайринском сельском поселении численность трудоспособного населения составляет 84 чел.

13.4. Соотношение среднемесячных располагаемых ресурсов сельского и городского домохозяйств субъекта Российской Федерации, где планируется реализация проекта комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций):

Соотношение располагаемых ресурсов городского и сельского населения (по итогам выборочного обследования бюджетов домашних хозяйств) в среднем на члена домохозяйства в месяц по итогам 3 кв.2018 года составляет 16,6%. (Данные Росстата РФ)

Среднемесячная заработная плата в Шаройском муниципальном районе составляет 22 474 руб. (Данные Чеченстат за январь-март 2019 г.)

13.5. наличие объектов социальной, инженерной, телекоммуникационной и транспортной инфраструктуры:

На территории Чайринского сельского поселения располагаются:

средняя общеобразовательная школа, врачебная амбулатория.

13.6. информацию о реализуемых проектах по созданию, реконструкции, модернизации, капитальному ремонту объектов социальной, инженерной, телекоммуникационной и транспортной инфраструктуры, осуществляемых в рамках государственных программ, реализуемых федеральными органами исполнительной власти:

Объекты, включенные в проект комплексного развития сельских территорий не планируются финансировать за счет других государственных программ, реализуемых федеральными и республиканскими органами исполнительной власти.

13.7. наличие генерального плана поселения/городского округа, в составе, которого предусмотрена реализация проекта:

Решение Совета депутатов Чайринского сельского поселения от 13.12.2012 года №5

(реквизиты нормативного правового акта об утверждении генерального плана)

14. Обоснование необходимости реализации проекта комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций):

14.1. характеристика осуществляющих деятельность на сельской территории (сельской агломерации) организаций, индивидуальных предпринимателей, крестьянских (фермерских) хозяйств, формирующих не менее 25% ВРП сельской территории (сельской агломерации):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование ИП или организации | Вид деятельности | Количество работников | Средний уровень заработной платы | Доля доходов в ВРП сельской территории |
| Глава КФХ  Мусалова М.Б | растениеводство, животноводство | 1 | 15 000 | Глава КФХ Мусалова М.Б. генерирует ок.25 % ВРП территории |
| Глава КФХ  Мусалова З. | растениеводство, животноводство | 1 | 15 000 | Глава КФХ МусаловаЗ генерирует ок. 25% ВРП территории |
| Глава КФХ  Мусалова Д. Д | растениеводство, животноводство | 1 | 15 000 | Глава КФХ Мусалова Д.Д . генерирует ок. 25% ВРП территории |

14.2. подтверждение целесообразности реализации проекта комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций), полученное от организаций, индивидуальных предпринимателей, крестьянских (фермерских) хозяйств, формирующих не менее 25% ВРП сельской территории (сельских агломерации):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование ИП или организации | Вид деятельности | Подтверждение целесообразности реализации проекта |
| Глава КФХ  Мусалова М.Б | Животноводство | Письмо от главы КФХ Мусалова М.Б. о целесообразности от 05.07.2019, генерирует ок.25 % ВРП территории |
| Глава КФХ  Мусалова З. | Животноводство | Письмо от главы КФХ Мусалова З. о целесобразности генерирует ок. 25% ВРП территории |
| Глава КФХ  Мусалова Д. Д | Животноводство | Глава КФХ Мусалова Д.Д. генерирует ок. 25% ВРП территории |

14.3. описание инвестиционных проектов, реализуемых/планируемых к реализации на сельских территориях (сельских агломерациях):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование, цели, результаты (ожидаемые/достигнутые), срок реализации, стоимость инвестиционного проекта, количество рабочих мест (созданных/планируемых к созданию)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование ИП или организации | Вид деятельности | Обоснование целесообразности реализации проекта |
| ИП Мусалова М.Б | Строительство животноводческой фермы на 1000 голов в с.Чайри, сметная стоимость проекта 175,0 млн.руб. | Стоимость инвестиционного проекта – 175,0 млн.рублей;  создание рабочих мест- 20 чел.  прибыль -30 млнруб/год  рост налоговых платежей -9 %  приток инвестиций;  снятие инфраструктурных ограничений. |

14.3. общее число граждан, проживающих на сельской территории (сельской агломерации), на которой планируется реализация проекта, подтвердивших целесообразность его реализации по результатам общественного обсуждения, человек:

В общественном обсуждении, подтвердивших целесообразность реализации данного проекта на сходе жителей с.Чайри приняло участие взрослое население старше 18 лет в количестве 89 чел. (протокол обсуждения № 3 от 06.07.2019 г.)

14.4. количество человек, которые получат пользу от реализации проекта комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций) (человек):

Пользу от реализации данного проекта получат 186 человек (от реализации мероприятий по прокладке сетей газификации - 48 дворов 186 человек, от реализации мероприятия развития водоснабжения - 48 дворов 186 человек, от реализации мероприятия строительство сетей электропередачи – 10 дворов 48 человек.

14.5. характеристика существующих проблем, на решение которых направлен проект комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций):

Учитывая рост населения за счет притока городского жителя в сельскую местность и высокой рождаемости по сравнению с другими субъектами Российской Федерации возникла необходимость в застройке новых территорий в сельском поселении. Остро стоит проблема в строительстве

газопроводных и водопроводных (водопроводное сооружение) сетей и линий электропередачи.

14.6. обоснование необходимости выполнения проекта комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций) (актуальность), его

общественная значимость:

Комплексное развитие сельского поселения с.Чайри Шаройскогомуниципального района Чеченской Республики включает в себя строительство водопроводных сетей протяженностью 3,3 км с бурением и установкой водопроводное сооружение 1 ед., строительство распределительных газовых сетей протяженностью 17,3 км., строительство линий электропередачи протяженностью 8,6 км.с установкой 1 трансформаторной станцией. Население села ощущает потребность в повышении уровня комфортности услуг проживания, что улучшают демографическую ситуацию в районе и в регионе в целом. Потенциальными получателями услуг по окончании реализации проекта являются сельхозпроизводители, субъекты малого и среднего бизнеса и предпринимательства и инвесторы поселения, которые участвуют в строительстве новых производственных объектов, где создаются новые постоянные рабочие места, обеспечивают население качественной продукцией собственного производства.

14.7. ожидаемые результаты, которые планируется достичь в ходе реализациипроекта комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций):

| **№** | **Показатели** | **Прирост, %** |
| --- | --- | --- |
| **Обеспечение создания комфортных условий жизнедеятельности в сельской местности** | | |
| 1. | Рост доли сельской территории, имеющей доступ к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | Рост с 5% в 2019 г. до 80% в 2021 г. |
| 2. | Сокращение среднего радиуса доступности сельскому населению фельдшерско-акушерских пунктов | Рост с 18 км в 2019 г. до 6 км в 2021 г. |
| 3. | Повышение уровня обеспеченности сельского населения питьевой водой | Рост с 15% в 2019 г. до 80% в 2021 г. |
| 4. | Рост числа сельского населения вовлеченного в занятия физкультурой и сортом | + 40% |
| **Развитие кадрового потенциала на сельских территориях** | | |
| 1. | Повышение уровня занятости сельского населения | Рост с 50% в 2020 г. до 80% в 2021 г. |
| 2. | Снижение уровня безработицы сельского населения трудоспособного возраста | Снижение с 10% в 2019 г. до 4.5% в 2025 г. |
| 3. | Улучшения уровня благоустройства сельских территорий |  |
| **Создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях** | | |
| 1. | Рост уровня газификации сельских территорий – | Прирост 450% -2021 гг. |
| 2. | Уменьшение затрат на обеспечение жилых помещений теплом | Сокращение на 6% ежегодно |
| 3. | Рост уровня водоснабжения сельских территорий – | Прирост 50% -2021 гг. |
| 4. | Уменьшение затрат на обеспечение жилых помещений питьевой водой | Сокращение на 3% ежегодно |